



Mandataires communaux			
Effectifs		Suppléants	
E	Marie-Noëlle MINGUET	P	Suzanne BISSOT
P	Jean-Luc PIROTTON	P	Jean-Claude PONCELET
P	Oscar DALEM	P	Loïc JACOB
Citoyens membres			
Président : Claude KRIESCHER : P			
Effectifs		Suppléants	
A	Jean-Marie PETERS		
P	Daniel THONON	P	Alain REMOUCHAMPS
P	Steven VAN ERPS		
P	Vincent LOBET		
E	Rémi NUYTS	E	Pierre SILVESTRE
P	Gontran FRAITURE		
P	Guy THEATE	P	André QUOILIN
P	Michel HANTIAUX	E	Frédéric LECARTE
A	Magali LABE		
Autres			
P	Mélanie JASPART		
P	Michel LEGROS		
P	Maurine VANNI		
P	Patrick LECERF		
E	Bernadette FRANCK		

Ordre du jour :

1. Approbation du PV de la séance du 04 octobre 2016
2. Demande d'avis de la CCATM sur une demande de permis d'urbanisme (demande de l'usine Belourthe concernant la réalisation d'un espace de stockages mixtes de matières premières et cartons, quais et sas en annexe à un bâtiment existant et le placement d'une enseigne sur la façade avant du bâtiment)
3. Suivi de la modification de la fiche 1.4 du PCDR concernant l'aménagement d'une voie lente sécurisée entre Filot et Hamoir
4. Liaison possible entre la fiche 1.4 du PCDR et la Transferrusienne
5. Présentation de l'état d'avancement de l'appel à projet « Quartier Es Thier »
6. Divers

La réunion débute à 20h00.

1. Approbation du PV de séance du 04.10.2016

Aucune remarque n'est émise sur le PV.

2. Demande d'avis de la CCATM sur une demande de permis d'urbanisme (annexe Belourthe)

Le projet est présenté aux membres. Une question est soulevée quant au flux de camions. Il est précisé qu'il n'y aura pas une augmentation du nombre de camions mais plutôt une réorganisation de ces derniers.

Un membre s'interroge quant à la prévision d'une bouche d'incendie. Il est alors spécifié qu'une bouche d'incendie est installée en face de l'usine et conçue spécifiquement pour cette dernière. L'avis des pompiers a par ailleurs été sollicité. La commune est dans l'attente d'une réponse de leur part.

Suite aux différentes précisions apportées, le projet d'extension du bâtiment de l'usine Belourthe fait l'objet d'un avis favorable.

3. Suivi de la modification de la fiche 1.4 du PCDR concernant l'aménagement d'une voie lente sécurisée entre Filot et Hamoir

Il est rappelé aux membres qu'une réunion de coordination a eu lieu le 22 juin 2016 afin d'aborder l'évolution de cette fiche projet. Le Tec semblait favorable au projet. Toutefois, si le stationnement n'est pas totalement possible hors voirie, il est préférable de la prévoir entièrement sur la voirie. Il conviendra par ailleurs de prévoir une réunion avec la DGO1 pour envisager des actions à mettre en place en vue de sécuriser la voirie au niveau du passage piéton. Il serait également utile de visiter le réservoir afin de voir s'il représente un potentiel à exploiter dans le cadre du projet.

Il est rappelé aux membres que l'idée consiste à scinder la fiche projet en deux phases distinctes. La première phase permettrait de réaliser un espace de stationnement, de convivialité et de repos à l'entrée de village alors que la seconde phase inclurait l'aménagement de la voie lente entre Filot et Hamoir. Suite aux conseils de l'Administration régionale, il est suggéré aux membres d'envisager des aménagements plus conséquents au niveau de la première phase.

Il est alors envisagé d'inclure une partie des aménagements prévus dans la fiche 3.2 relative à l'acquisition d'un terrain en vue de créer un espace de convivialité, de l'habitat et du parking à proximité de la Maison de village. Les membres décident toutefois de ne pas inclure la dimension logement dans la fiche 1.4. En effet, il semblerait qu'un lotissement soit déjà en construction à proximité de la Maison de village et que l'endroit ne soit pas particulièrement adéquat.

Il est communiqué aux membres qu'une réunion se tiendra le 1^{er} décembre avec Mme FRANCK de l'Administration régionale pour effectuer une visite des lieux et discuter des aménagements souhaités.

4. Liaison possible entre la fiche 1.4 du PCDR et la Transferrusienne

Les plans de la Transferrusienne sont présentés aux membres afin d'envisager la possibilité d'inclure cette dimension dans la fiche 1.4 et plus précisément la liaison entre Xhoris et Filot. Cependant, la priorité sera donnée aux aménagements à Filot. La liaison avec la Transferrusienne sera envisagée et traitée ultérieurement. Elle pourra toutefois constituer un argument permettant la valorisation de la fiche 1.4 (phase 2).

Il est par ailleurs envisagé d'inclure les aménagements relatifs à la liaison avec la Transferrusienne et, plus particulièrement, le fléchage nécessaire à cette dernière aux actions du PCDN.

5. Présentation de l'état d'avancement de l'appel à projet « Quartier Es Thier »

Rappelons que l'appel à candidature pour le projet « Quartier Es Thier » s'est clôturé le 29 septembre 2016. Malheureusement, une seule candidature a été déposée. Le cahier des charges de l'appel a été modifié en date du 03 octobre afin de prolonger le délai de remise des candidatures jusqu'au 10 novembre. Trois candidatures ont été déposées.

Les pré-analyses se dérouleront à la mi-novembre à Bruxelles en collaboration avec la cellule architecture de la Fédération Wallonie Bruxelles et le jury se réunira en date du 2 décembre afin de valider la 1^{re} phase de sélection des candidats. Vu le nombre de dossiers à analyser, il est probable que la sélection s'effectue en une seule phase.

6. Divers

- Maison rurale : selon les dernières informations, la convention-réalisation devrait être signée par Monsieur le Ministre avant la fin de cette année.
- PCDN : la journée de l'arbre se déroulera le 26 novembre 2016.
- Le projet de rehaussement d'une maison d'habitation rue de Comblinay 15 à 4180 Comblain-la-Tour a été retiré par le propriétaire.
- La prochaine réunion de la CCATM-CLDR aura lieu en décembre 2016.

La réunion se termine à 20h50.

Claude Kriescher,
Président

Mélanie Jaspard,
Secrétaire